



ROMANIA

Județul Brașov

Comuna Crizbav

Consiliul Local al Comunei Crizbav

Str. Principala nr. 141, Crizbav 507081, jud. Brasov

Tel.: +40-(0)268-481820, fax: +40-(0)268-481755; 0372873707

e-mail: primarie@comunacrizbav.ro; web: www.comunacrizbav.ro

HOTĂRÂRE

Nr. 19 din 27.02.2023

privind constituirea în favoarea RDS&RCS SA a unui drept de folosință/drept de acces asupra unei suprafețe suplimentare de 43 mp, situat în extravilanul comunei Crizbav, CF nr. 4062 Crizbav, pentru montarea de panouri fotovoltaice de către RDS&RCS SA

Consiliul local al comunei Crizbav, întrunit în ședință ordinară la data de 27.02.2023;

Având în vedere:

- adresa înregistrată sub nr. 759/09.02.2023 a RCS&RDS SA;
- raportul de specialitate al secretarului general al comunei Crizbav privind aprobarea ocupării temporare a unei suprafețe totale 43 mp pentru montarea de panouri fotovoltaice de către RDS&RCS SA și referatul de aprobare al inițiatorului proiectului,
- rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;

În temeiul art.129 alin. 1, alin.2 lit. b, coroborat cu alin.4 lit. a, art. 196 lit. a, art. 197 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

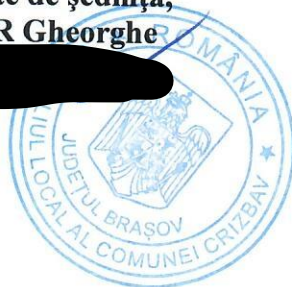
Art.1 Se aprobă constituirea în favoarea RDS&RCS SA a unui drept de folosință/drept de acces asupra a unei suprafețe suplimentare de 43 mp din terenul situate în com. Crizbav, str. Cetății FN, jud Brasov, înscris în CF nr. 4062 Crizbav, nr. cad. 4062, pentru implementarea proiectului sisteme fotovoltaice – energie fotovoltaica Brașov – Construcție Fotovoltaice BV12966 de către RDS&RCS SA, prin încheierea unui act aditional la Contractul nr. 253/22.01.2019, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Dreptul de folosință/dreptul de acces se instituie pe perioada derulării Contractului nr. 253/22.01.2019.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului comunei Crizbav.

Președinte de ședință,
MORAR Gheorghe

[Redacted signature]



Avizat pentru legalitate

Secretar general,

Astrid R. MORARIU

[Redacted signature]

Act Aditional nr. 1

la Contractul nr. 253 din data de 22.01.2019 privind constituirea unui drept de acces în vederea constituirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora

Intre:

U.A.T. COMUNA CRIZBAV, cu sediul în localitatea Crizbav, comuna Crizbav nr.141, jud. Brașov, având cod fiscal 15141180, reprezentată prin viceprimar cu atribuții de primar Iakab Arpad în calitate de **PROPRIETAR**,

Si

RCS & RDS S.A., cu sediul in Bucuresti, Str. Dr. Staicovici nr. 75, Forum 2000 Building, Faza I, Etaj 2, Sector 5, avand numarul de ordine in registrul comertului J40/12278/1994, cod unic de inregistrare 5888716, atribut fiscal RO, prin reprezentanții săi, în calitate de **OPERATOR**,

de comun acord s-a incheiat prezentul act aditional prin care se modifica si se completeaza Contractul nr.253/22.01.2019 privind constituirea unui drept de acces în vederea constituirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora ("Contractul") după cum urmează:

I. Se completeaza art.3 din Contract – Obiectul Contractului, astfel:

Partile convin ca, începând cu data semnării acestui Act Adicional, suprafața de teren se va modifica, iar transmiterea dreptului de folosință/dreptului de acces se constituie asupra imobilului – teren în suprafață de 187 mp, parte din suprafața totală de 40000mp, situat în intravilan, com. Crizbav, str. Cetății FN înscris în CF 4062 Crizbav, jud. Brașov aflat în proprietatea UAT CRIZBAV, domeniul public, conform încheierii 108255/15.09.2016. Orice referință în cadrul Contractului făcută cu privire la Teren sau, dupa caz, Terenuri, se va considera ca începând cu data semnării acestui Act Adicional, se face la si este aplicabilă suprafeței totale descrise mai sus.

II. Se modifică și se completeaza art.6 din Contract – Tarifare, astfel:

6.1 Părțile au convenit ca OPERATORUL să plătească **suma de 35 lei/mp/an, adică suma de 6.545 lei/an**, reprezentând contravaloarea dreptului de acces asupra terenului în suprafață de 187 mp, descris mai sus.

6.6. Inceput cu luna martie 2023, pentru o durata de 12 de luni, Operatorul va furniza catre PROPRIETAR si umatoarele servicii de comunicatii electronice Digi Net Business Acces internet 300, DigiNET MPLS L2 5 Mbps (conexiune STS), Router Cisco 891F, Digi Analogic, Digi Mobil Business Nelimitat, servicii ce vor fi furnizate in termenii si conditiile prevazute de contractele de furnizare servicii electronice active la acest moment. RCS & RDS va factura lunar catre PROPRIETAR (Client) contravaloarea serviciilor, care vor fi considerate achitate lunar, de catre PROPRIETAR (Client).

6.7 Începând cu luna martie 2024, în cazul în care oferta de la pct 6.6 nu se prelungeste, prețul contractului va fi indexat de drept, anual, cu indicele de inflație prognozat aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local al comunei Crizbav, urmând a se regulariza la prima scadență a anului următor conform indicelui de inflație real comunicat de Institutul Național de Statistică.

6.8. În cazul în care OPERATORUL nu achită sumele datorate în temeiul prezentului contract in termen de 60 zile de la comunicarea facturii, acesta datorează PROPRIETARULUI penalități de întârziere în valoare de 0,02% din suma datorată pe zi de întârziere.

II. Toate celelalte clauze ale contractului nr. 253 din data de 22.01.2019 care nu au fost modificate in mod explicit sau implicit sunt si raman in vigoare nemodificate.

Prezentul act aditional a fost incheiat azi __. __. 2023 in 2 (doua) exemplare originale.

Locator

Viceprimar cu atribuții de primar
IAKAB Arpad

Secretar general
MORARIU Astrid

Vizat CFP
BIRO Gabriela

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MORAR GEORGINE

Locatar

RCS & RDS S.A.

Departament juridic

Departament 3G SA

SECRETAR GENERAL
MORARIU ASTRID

